## ДОГОВОР ПОДРЯДА № \_\_\_\_/РУ-2025

**ИКЗ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

г. Нарьян-Мар, НАО «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 год

**Муниципальное предприятие Заполярного района «Севержилкомсервис»**, далее именуемое - «Подрядчик», в лице генерального директора Калашникова Сергея Леонидовича, действующего на основании Устава, с одной стороны и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, далее именуемая - «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, при совместном упоминании далее именуемые - «Стороны», заключили в соответствии с п. 4 ч. 1 ст. 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон № 44-ФЗ) настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора.**

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Подрядчик по заявке Заказчика обязуется выполнить работы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с соответствии с Приложением № 1 Договора**.**

1.2. Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные Подрядчиком работы в установленные настоящим Договором сроки.

1.3. Сдача результата работ Подрядчиком и приёмка его Заказчиком оформляется Актом приемки выполненных работ, подписываемым уполномоченными представителями Сторон.

1.4. Для выполнения работ по настоящему Договору Подрядчик вправе привлекать третьи организации (субподрядчиков).

1.5. Срок выполнения работ: не позднее \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**2. Права и обязанности Сторон.**

2.1. Подрядчик обязуется:

2.1.1. Выполнить работы, указанные в п. 1.1. настоящего Договора, сдать результат выполненных работ Заказчику в предусмотренные настоящим Договором срок, при условии надлежащего исполнения Заказчиком платежных обязательств по Договору.

2.1.2. Сообщать Заказчику о необходимости проведения дополнительных работ и увеличения стоимости работ.

2.1.3. Приостановить соответствующие работы с отнесением убытков, вызванных простоем, на счет Заказчика при неполучении от Заказчика ответа на свое сообщение о дополнительных работах и увеличении стоимости работ в течение 10 (десяти) календарных дней.

2.1.4. Исполнять полученные в ходе выполнения работ указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям настоящего Договора и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

2.2. Подрядчик вправе:

2.2.1. Требовать пересмотра стоимости настоящего Договора, если по не зависящим от него причинам фактическая стоимость работ превысила договорную.

2.2.2. Приостановить выполнение работ по Договору с соразмерным продлением сроков их исполнения или отказаться полностью либо частично от исполнения Договора в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком платежных обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

2.3. Заказчик обязуется:

2.3.1. Произвести оплату работ в порядке и сроки в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.3.2. При обнаружении в ходе осуществления контроля и надзора за выполнением работ отступлений от условий настоящего Договора, которые могут ухудшить качество работ, или иные недостатки, в течение 1 (одного) рабочего дня письменно заявить об этом Подрядчику Заказчик, не сделавший такого заявления теряет право в дальнейшем ссылаться на обнаруженные им недостатки.

2.4. Заказчик вправе:

2.4.1. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством предоставленных Подрядчиком материалов, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

**3. Сдача и приемка результата работ.**

3.1. Заказчик при получении сообщения Подрядчика о готовности к сдаче результата исполнения Договора обязан незамедлительно приступить к его приёмке. Срок продолжительности приёмки результата исполнения Договора определяются Сторонами не более 2 (двух) рабочих дней.

3.2. Заказчик организует и осуществляет приемку результата работ своими силами и за свой счет.

3.3. Сдача результата работ Подрядчиком и их приемка Заказчиком оформляются Актом приемки выполненных работ, подписываемым уполномоченными представителями Сторон. Заказчик обязан в срок, указанный в п. 3.1. Договора, подписать Акт приемки выполненных работ либо мотивированной отказаться от его подписания, указав в данном акте обоснованные замечания. В случае если Акт приемки выполненных работ в установленный срок со стороны Заказчика не подписан и в нем не указаны обоснованные замечания, будет считаться, что работы по настоящему Договору выполнены Подрядчиком в полном объеме и надлежащим образом.

**4. Цена, порядок расчётов.**

4.1. Общая стоимость работ по настоящему Договору составляет ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей \_\_\_ копеек* *с учетом НДС 20%,*** стоимость согласована Сторонами в момент заключения Договора. Цена Договора является твердой и не может измениться в течение всего срока действия настоящего Договора, кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4.2. Оплата по настоящему Договору производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на основании счет-фактуры (УПД) на расчетный счет Подрядчика не позднее 10 рабочих дней с даты подписания Сторонами без претензий Акта выполненных работ (оказанных услуг).

**5. Ответственность Сторон.**

5.1. Стороны несут полную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору. Во всём, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

5.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если данное явилось вследствие обстоятельств непреодолимой силы в частности: запретительные меры органов государственной власти, забастовки, пожары, наводнения, ураганы и штормовые предупреждения, и т. п.

5.3. При задержке оплаты работ по настоящему Договору (полной или частичной), Подрядчик имеет право требовать от Заказчика уплаты неустойки (штрафа) в размере 0,05 % от неоплаченной суммы и (или) оплаченной с просрочкой, за каждые сутки просрочки платежа. Стороны договорились, что в рамках настоящего договора ст. 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации Сторонами не применяется.

**6. Прочие условия.**

1. Все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, расторжением, прекращением и действительностью подлежат разрешению в судебном порядке в Арбитражном суде Архангельской области постоянном судебном присутствии г. Нарьян-Мар Ненецкого автономного округа в соответствии действующим законодательством РФ.
2. Досудебный порядок разрешения споров является обязательным. Претензия о ненадлежащем исполнении Договорных обязательств рассматривается обязанной Стороной в течение 20 дней с даты её направления.

6.3. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

 **7. Адреса, банковские реквизиты Сторон.**

**Подрядчик:**

Муниципальное предприятие Заполярного района «Севержилкомсервис»; МП ЗР «Севержилкомсервис»; МП ЗР «СЖКС».

Адрес (почтовый и местонахождения): РФ, 166000. Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. Рыбников, д. 17Б.

ИНН 8300010685. КПП 298301001. ОГРН 1038302271040. ОКПО 26042800. ОКВЭД 40.10.11 40.30.14 50.51

Р/сч. 40702810504210100503 в Архангельском отделении № 8637 ПАО Сбербанк

БИК 041117601. К/сч. 30101810100000000601.

Тел/факс: 8 (818 53) 4 29 60, Адрес электронной почты – 42960@sgks.ru,Официальный сайт **–** www.sgks.ru

Главный бухгалтер Тел/факс: 8 (818 53) 4 94 58.

**Заказчик:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| Генеральный директор МП ЗР «Севержилкомсервис»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Л. Калашниковм.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_м.п. |

Приложение №1

к Договору подряда

№ \_\_\_/РУ-2025 от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г.

**Перечень работ**

1.

2.

3.

4.

|  |  |
| --- | --- |
| Генеральный директор МП ЗР «Севержилкомсервис»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Л. Калашниковм.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_м.п. |

Приложение №2

к Договору подряда

№ \_\_\_/РУ-2025 от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025г.

**ФОРМА**

**АКТ**

**приемки выполненных работ**

 **г. Нарьян-Мар, НАО «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.**

**Муниципальное предприятие Заполярного района «Севержилкомсервис»**, далее именуемое - «Подрядчик», в лице генерального директора Калашникова Сергея Леонидовича, действующего на основании Устава, с одной стороны и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** далее именуемая - «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,с другой стороны, при совместном упоминании - «Стороны» составили настоящий Акт выполненных работ к Договору подряда № \_\_\_/РУ-2025 о нижеследующем:

1. В соответствии с п. 1.1 Договора заключенного между Сторонами Подрядчик выполнил работы в соответствии с Приложением № 1 Договора**,** а Заказчик проверил и принял выполненные работы**.**

2. Работы выполнялись **в период, установленный договором.** Всего работ выполнено на общую сумму ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_ копеек* *с учетом НДС 20%***

 3. Работы по **Договору** выполнены Подрядчиком **в полном объёме**, удовлетворяющим требованиям Заказчика. Заказчик к объему и качеству работ претензий не имеет.

 4. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и является неотъемлемой частью Договора между Сторонами.

**Подрядчик:**

Муниципальное предприятие Заполярного района «Севержилкомсервис»; МП ЗР «Севержилкомсервис»; МП ЗР «СЖКС».

Адрес (почтовый и местонахождения): РФ, 166000, НАО, г. Нарьян-Мар, ул. Рыбников, д. 17 Б.

ИНН 8300010685. КПП 298301001. ОГРН 1038302271040. ОКПО 26042800.

Р/сч. 40702810504210100503 в Архангельском отделении № 8637 ПАО Сбербанк г. Архангельск

БИК 041117601. К/сч. 30101810100000000601.

Тел/факс: 8 (818 53) 4 29 60, Адрес электронной почты – 42960@sgks.ru,Официальный сайт – www.sgks.ru

Главный бухгалтер Тел/факс: 8 (818 53) 4 94 58.

**Заказчик:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| Генеральный директор МП ЗР «Севержилкомсервис»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Л. Калашниковм.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_м.п. |